

## **OPIS TECHNICZNY**

### **do renowacji fontanny miejskiej w Chojnicach**

#### **1.0. Renowacja komory przelewowej**

Dno i ściany komory czyścimy mechanicznie za pomocą szczotek stalowych zamontowanych na wiertarce lub przecieraczką kątową przy pomocy tarczy korundowej, z osadów, nalotów i zanieczyszczeń mineralnych oraz organicznych. Tak przygotowaną powierzchnię myjemy starannie myjką ciśnieniową. Po osuszeniu dno i ściany gruntujemy środkiem wzmacniającym. Ostatnim etapem renowacji tej komory jest dwukrotne nałożenie warstwy krystalizującej z Maxsealu Super. Maxseal przygotowujemy i nakładamy zgodnie z instrukcją producenta. Zużycie to 2,5-3,0 kg/m<sup>2</sup>. Środek nakładamy w jednym kierunku pędzlem. Drugą warstwę nakładamy w kierunku prostopadłym do kierunku nakładania pierwszej warstwy po min. 24 h, lecz nie później niż po 3 dniach.

#### **2.0. Renowacja komory technicznej**

Ściany i sufit oczyszczamy ze starej farby. Po zagruntowaniu środkiem wzmacniającym szpachlujemy je zaprawą mineralną drobnoziarnistą. Po wyschnięciu sufit i ściany malujemy dwukrotnie farbą emulsyjną wewnętrzną. Rury w pomieszczeniu malujemy dwukrotnie farbą olejną. Kolor farb uzgodnić z użytkownikiem.

#### **3.0. Renowacja piaskowca fontanny**

##### **3.1. Oczyszczenie fontanny**

Ściany fontanny po osuszeniu piaskujemy aż do uzyskania naturalnie czystego piaskowca. Następnie mechanicznie czyścimy dno (przy pomocy szczotek stalowych i kamieni lub tarcz korundowych zamontowanych na wiertarkach lub przecieraczkach kątowych). Fugi na stykach elementów z piaskowca należy wydlutować do głębokości min. 2 cm, a w miejscach gdzie uległa skruszeniu, usuwamy ją aż do miejsca nośnego. Piaskowiec w miejscach osłabionych szlifujemy także do nośnego podłoża (o wyrównanym profilu wytrzymałości). Po zakończeniu usuwania luźnych i osłabionych cząstek starannie oczyszczamy zapyłone podłoże, najlepiej urządzeniem do mycia wysokociśnieniowego.

### **3.2. Naprawa miejsc uszkodzonych**

Miejsca napraw należy zmoczyć wodą. Następnie miejsca te pokrywamy zaprawą Remmers Restauriermortel w konsystencji szlamu. Na świeżo pokryte szlamem naprawiane miejsca nakładamy gęsto plastyczną zaprawę Remmers Restauriermortel. Nie wolno nakładać więcej niż 2 cm w jednym cyklu w ciągu 24 godzin. Przy nakładaniu wielowarstwowym po wyschnięciu pierwszej warstwy należy nadać jej szorstkość, zmoczyć i powtórzyć czynności jak wcześniej. Ostatnią warstwę nakładamy ok. 2mm wyżej. Ostrożnie zagęszczamy nałożoną masę przy pomocy pacy pokrytej porowatą gumą lub narzędziem drewnianym. Nie stosować pac stalowych. Miejsca wypełnione zaprawą obrabiamy mechanicznie, aby je upodobnić do powierzchni otaczającej naprawiane miejsce. W przypadku złego technicznie stanu naprawianego piaskowca w celu jego wzmocnienia można użyć jako warstwy podkładowej zaprawy Remmers Grundiermortel. Po obmieceniu miejsca renowacji miękką szczotką lub pędzlem z długim włosiem, zmywamy je albo piaskujemy pistoletem. W ciągu następnych 14 dni należy wielokrotnie moczyć te miejsca. Szczególnie jest to ważne w 4 pierwszych dniach. Sprawdzonym sposobem utrzymania wilgoci w upalne dni jest rozłożenie na naprawianych miejscach wilgotnego płótna i polewanie go wodą. Kolor zaprawy Restauriermortel dobieramy do koloru piaskowca fontanny.

### **3.3. Naprawa fug**

Proces naprawy fug przebiega w sposób identyczny jak w pkt. 3.2. Ze względu na dużą gamę kolorów zaprawy Restauriermortel fugujemy styki elementów z piaskowca tym środkiem dobierając jego kolor do koloru piaskowca fontanny.

### **3.4. Impregnacja fontanny**

Poddajemy impregnacji wszystkie elementy fontanny wykonane z piaskowca wraz z miejscami naprawianymi oraz fugami. Impregnację przeprowadzamy środkiem Remmers Funcosil SL dwukrotnie. Impregnat nakładamy pędzlem lub pistoletem ręcznym (metoda polewania bezciśnieniowego). Po wsiąknięciu środka impregnującego cykl należy powtórzyć. Zaimpregnowane powierzchnie należy chronić przed deszczem przez min. 5 godzin. Silny wiatr i nasłonecznienie mogą przyspieszyć odparowanie nośnika, co niekorzystnie wpływa na głębokość wnikania.

#### **4.0. Renowacja instalacji elektrycznej**

Należy wymienić kable zasilające lampy. Są to kable w obudowie gumowej wodoszczelnej. Renowacji należy poddać wszystkie lampy (wymiana dławików, źródeł światła itp.). Wymianie podlega pompa obiegowa, a do pomp dozujących chemię szt. 2 zabezpieczamy zestawy naprawcze.