

Protokoł

z ogólnego zebrania mieszkańców
Osiedla nr 7 w Chojnicach
odbytego w dniu 5 kwietnia 2017

Ponędek obrad:

1. Powitanie mieszkańców, stwierdzenie prawomocności obrad oraz przyjęcie ponędku.
2. Wybór przewodniczącego i protokolanta.
3. Przedstawienie sprawozdania Zarządu za 2016 rok.
4. Głosowanie w sprawie przyjęcia uchwały.
5. Przedstawienie rocznego planu pracy na 2017 rok.
6. Głosowanie nad przyjęciem planu pracy.
7. Sprawy bieżące.
8. Dyskusja i wolne wnioski.
9. Zakończenie zebrania.

ad. 1. Mieszkańców i gości powitał przewodniczący Zarządu p. Sebastian Matthes.

Zebranie odbyło się w drugim terminie.

P. S. Matthes stwierdził prawomocność obrad i przedstawił ponędek, który w jawnym głosowaniu został przyjęty.

ad. 2. W jawnym głosowaniu na przewodniczącego zebrania wybrano p. S. Matthesa, a na protokolanta p. K. Piasek.

ad. 3. Przewodniczący Zarządu, p. S. Matthes, przedstawił sprawozdanie z pracy Zarządu za 2016 rok.

Jest ono załącznikiem nr 1 do protokołu.

ad. 4. Następnie odbyło się głosowanie nad przyjęciem sprawozdania. W jawnym głosowaniu wszyscy opowiedzieli się za. Uchwała w tej sprawie jest załącznikiem nr 2 do protokołu.

ad. 5. P. S. Matthes przedstawił plan pracy Zarządu na 2017 rok. Jest on załącznikiem nr 3 do protokołu.

ad. 6. Nie było uwag do planu. W jawnym głosowaniu przyjęto jednomyślnie plan pracy.

Uchwała w tej sprawie jest załącznikiem nr 4 do protokołu.

ad. 7. W sprawach bieżących, p. [REDAKTED] z CHTT zapoznał zebranych z planami Towarzystwa odnośnie kortów.

W najbliższym czasie rozpocznie się remontowanie ich i remont ogrodu. Towarzystwo ma sponсорować i istnieje duża szansa na to, że dzieci i dorośli będą korzystać z kortów za darmo. Dla dzieci Towarzystwo planuje utworzyć szkołę tenisową.

ad. 8. W dyskusję udział wzięli goście - p. E. Pietnyk, J. Rekowski (Urząd Miasta), p. J. Zawadzki - radny powiatowy, p. A. Megger (Stai Miejska) i mieszkańcy: p. Z. Szyzka, p. [REDAKTED], p. [REDAKTED], p. [REDAKTED], p. [REDAKTED], p. [REDAKTED] i inni.

Głównym tematem była przebudowa i wydturzenie ul. Subitana. Projekt nie w pełni zadowolala mieszkańców ulicy. Proponują stworzenie możliwości parkowania po jednej stronie ulicy i utworzenie jednego kierunku ruchu na odcinku Gładnicka - Sambora.

Mieszkańcy uważają, że nie uwzględniono ich potrzeb, nie było żadnych konsultacji w tej sprawie. Już teraz zdarza się, że goście i pracownicy rest. 7-ka parkują na ul. Sambora a po przebudowie problem się nasili.

P. S. Matthes poinformował, że plany zagospodarowania terenu między blokami S.M. i Z.G.M. na ul. Budowlanych nie dojdą do skutku. Mieszkańcy Z.G.M. chcą się odgrodzić i miejsce parkingowe uzyskać.

Należałoby wspólnie ze Starostwem rozważyć poważnie możliwość utworzenia miejsc przy ul. Żwirki i Wigury.

P. J. Zawadzki poruszył tę sprawę na posiedzeniu Rady Powiatu.

[REDAKTOR] przypomniał, że przy większych młotach korty, boisko, garaże i okoliczne tereny są podtapiane. Przy budowie ul. Subistawa można by zmeliorować te okoliczne tereny.

[REDAKTOR] z ul. Kościarskiej mówił, że od 15 lat mieszkańcy nie mogą doczekać się uregulowania statusu prawnego ich budynków. Powoduje to wiele problemów, m.in. spadkowych, regulacja typu miasmości itp.

P. B. Pietnyk w odpowiedzi powiedział, że są tam skomplikowane sprawy natury prawnej i obiecał bliżej zainteresować się tą sprawą, Zarząd osiedla - również.

P. [REDAKTOR] zwrócił uwagę na sierki przy ul. Subistawa (prywatna posesja), które zanieczyszczyły ptaki.

Chodnik pod nimi jest mocno zanieczyszczony ptasimi fekaliami. Straż Miejska zwróci uwagę na ten fakt.

P. [REDAKTOR] mówiła o potrzebie utworzenia przejścia dla pieszych na ul. Żwirki i Wigury - do placu zabaw.

Ten wniosek jest wnioskiem z zeszłorocznego zebrania i będzie ponowiony.

Ponownie poruszono sprawę oznakowanych miejsc przy przy-
drożni NOVA (ul. Drzymały). Proponuje się utworzenie
miejsc po jednej stronie ulicy z informacją o czasie
postoju.

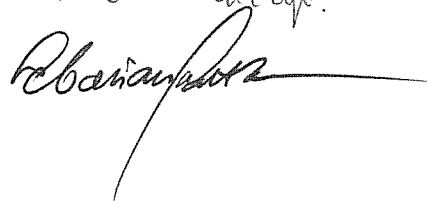
Proponowano również ustawienie spowalniająca na ul.
Sambora. Sam znak, że jest to ulica wewnętrznoosiedlowa
nie wiele daje. Często dojeżdżający do przedszkola jadą
nie 20 km/h a o wiele więcej.

Wnioski z zebrania:

1. Zmienić organizację miejsc parkingowych przy ul. Drzy-
mały (dojazd do przedszkola).
2. Wspólnie ze Starostwem rozważyć utworzenie miejsc
parkingowych przy ul. Żwirki i Wigury na odcinku
Drzymały - Sambora.
3. Na ul. Sambora stworzyć próg spowalniający.
4. Pomoc w wnioskach o pasy na ul. Żwirki i Wigury
(dojście do placu zabaw).
5. W planie przebudowy ul. Subiszewa uwzględnić
potrzeby mieszkańców ulicy.

ad. 9. Przewodniczący, p. S. Matthes zachęcił zebranych do
odwiedzenia strony internetowej naszego Samorządu,
podziękował wszystkim za przybycie i zakończył
zebranie.

Protokolowała:
K. Piarecha

Przewodniczący:


Załączniki do protokołu:

1. Sprawozdanie z realizacji planu za rok 2016.
2. Uchwała nr 1.
3. Roczny plan pracy na 2017 rok.
4. Uchwała nr 2.
5. Lista obecności gości.
6. Lista obecności mieszkańców.

**Sprawozdanie roczne z realizacji planu finansowo – gospodarczego za rok 2016
Samorządu Mieszkańców Osiedla Nr 7 „Żwirki i Wigury” w Chojnicach.**

1. Sprawozdanie zostało sporządzone w oparciu o §35 Statutu Samorządu Mieszkańców Osiedla Nr 7 „Żwirki i Wigury”.
2. W roku 2016 Zarząd Samorządu Mieszkańców Osiedla działał w następującym składzie:

Przewodniczący: Matthes Sebastian.
Członkowie Zarządu: Klajna Jacek, Piasecka Katarzyna, Pietruszewski Maciej, Szyszka Zbigniew.
3. W roku 2016 gospodarka finansowa SMO Nr 7 oparta została na Zarządzeniu Burmistrza Miasta Chojnice Nr 78/2015 (dalej: „Zarządzenie”).
4. Zgodnie z Zarządzeniem kwota środków przeznaczona na realizację zadań przez jednostkę pomocniczą Samorząd Mieszkańców Osiedla Nr 7 w roku 2016 wyniosła 33083,38 zł w stosunku do 33855,00 zł ujętych w rocznym planie na 2016 r. .
5. Powyższa kwota została zgodnie z Zarządzeniem podzielona na kwoty realizujące zadania zapisane odpowiednio w §2 i §3 Zarządzenia i wynosiła:
 - a. 30.000,00 zł na realizację zadań określonych w §3 Zarządzenia oraz
 - b. 3.083,38 zł na realizację zadań określonych w §2 Zarządzenia.
6. Kwota o której mowa w pkt 5 lit a. została uchwałą Zebrania Ogólnego Mieszkańców przeznaczona na realizację zadania „*Remont infrastruktury sportowej osiedla – ogrodzenia kortów i boiska przy ul. Żwirki i Wigury*”. Realizacja zadania nastąpi w roku 2017.
7. Kwota o której mowa w pkt 5 lit. b została przeznaczona na realizację poniższych zadań:
 - a. 499,38 zł – dofinansowanie do imprezy mikołajkowej w SP Nr 5 i SP Nr 3 (zakup słodyczy);
 - b. 1000,00 zł – zakup nagród rzeczowych w konkursie „Zima na moim osiedlu”;
 - c. 1500,00 zł – dofinansowanie do corocznego spotkania środowisk seniorów;
 - d. 84,00 zł – zakup pieczętek.
8. Faktury dokumentujące ponoszenie wydatków zostały złożone w Urzędzie Miasta i rozliczone.
9. W zakresie wniosków złożonych podczas Ogólnego Zebrania Mieszkańców podjęto następujące działania:

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 1/2017 Zebrania Ogólnego Mieszkańców z dnia 05.04.2017 r.

- a. Wniosek dot. oświetlenia parkingu przy ulicy Żwirki i Wigury 31-33 oraz wycinki drzewa.
Pismo w ww. sprawie zostało skierowane do Urzędu Miasta w dniu 14.04.2016 r. Na obie prośby udzielona została odpowiedź negatywna (drzewo nie zagraża życiu i zdrowiu).
- b. Przywrócenie nocnych patroli Straży Miejskiej.
Wniosek został pozostawiony bez rozpatrzenia ze względu na brak kompetencji Samorządu Mieszkańców do rozpatrzenia sprawy.
- c. Monitoring na placu zabaw przy ul. Żwirki i Wigury.
Prośba o objęcie monitoringiem terenów wchodzących w obszar SMO Nr 7 została złożona w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Chojnice.
- d. Wniosek w sprawie tworzenia miejsc parkingowych przy ul. Budowlanych i Sambora.
W roku 2016 został wykonany remont ul. Budowlanych przy jednoczesnej przebudowie miejsc parkingowych, co pozwoliło na częściowe rozwiązanie problemu.

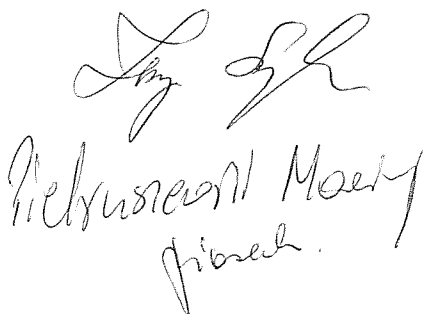
10. Pozostałe wnioski zgłaszane przez mieszkańców w roku 2016.

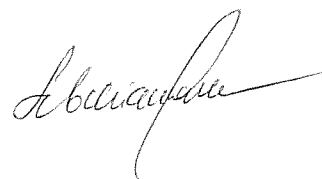
- a. Wykonanie remontu terenów wzdłuż budynków wspólnot mieszkaniowych Żwirki i Wigury i ul. Budowlanych 1 – 3.
W roku 2016 zainicjowane zostały 2 spotkania przedstawicieli wspólnot mieszkaniowych, Spółdzielni Mieszkaniowej w Chojnicach oraz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Chojnicach. W wyniku ustaleń ze spotkań opracowany została koncepcja organizacji ruchu drogowego dla ul. Sambora, Żwirki i Wigury, Subisława i Budowlanych.

11. W zakresie pozostałych spraw: członkowie Zarządu uczestniczyli w posiedzeniach Rady Samorządów Osiedlowych, zajmowali się wydawaniem opinii i realizowaniem zadań zleconych przez Miasto Chojnice, uczestniczyli w spotkaniach konsultacyjnych Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Chojnice.

Chojnice, 05.04.2017 r.

Z A R Z Ą D

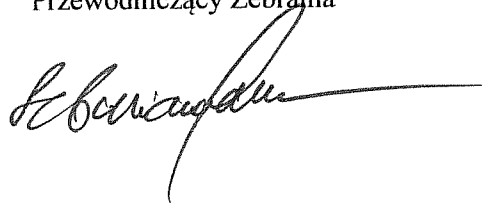

Małgorzata Piorek



Uchwała Nr 1/2017
Zebrania Ogólnego Mieszkańców
Samorządu Mieszkańców Osiedla Nr 7 „Żwirki i Wigury”
z dnia 05.04.2017 r.

1. Na podstawie §5 Statutu Samorządu Mieszkańców zatwierdza się Sprawozdanie roczne z realizacji planu finansowo – gospodarczego za rok 2017, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

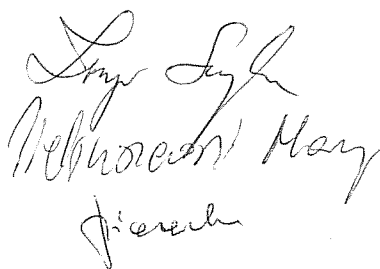
Przewodniczący Zebrania



Roczny Plan Pracy Samorządu Osiedla

Samorząd Mieszkańców Osiedla Nr 7 „Żwirki i Wigury” w Chojnicach

1. Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Chojnice Nr 78/2015 (dalej „Zarządzenie”), §9. 1. kwota przeznaczona na jednostkę pomocniczą Samorząd Mieszkańców Osiedla Nr 7 w roku 2016 wynosi 33.690,00 zł.
2. Zgodnie z §9. 2. wysokość środków na następne lata ustala się w formie Zarządzenia Burmistrza do 31 sierpnia każdego roku. Ustalenie kwoty następuje w oparciu o iloczyn liczby stałej mieszkańców i kwoty 15 zł.
3. Plan pracy na rok 2017 opiera się na kwocie, o której mowa w pkt 1, tj. 33.690,00 zł. z zastrzeżeniem możliwości zmiany przez Zebranie Ogólne Mieszkańców po przyjęciu Zarządzenia o którym mowa w pkt 2. W przypadku wystąpienia takiej okoliczności stosowne korekty zostaną wprowadzone podczas Zebrania Ogólnego Mieszkańców.
4. Zgodnie z §5 Zarządzenia suma wydatków inwestycyjnych nie może być mniejsza niż 90% kwoty, wymienionej w pkt 2., w związku z czym na ten cel przeznaczona jest kwota 30.321,00 zł, pozostała w wysokości 3.369,00 zł przeznaczona jest na realizację zadań określonych w §2 Zarządzenia.
5. Realizacja zadań inwestycyjnych będzie oparta o wnioski złożone w roku 2016, przyjęte przez Zebranie Ogólne Mieszkańców w dniu:
 - a. 11.05.2016 r. podczas zebrania został przyjęty projekt przeznaczenia kwoty 3 000 zł na realizację zadania „Wykonanie koncepcji organizacji ruchu drogowego dla ul. Sambora, Żwirki i Wigury, Subistawa i Budowlanych”.
 - b. 29.09.2016 r. podczas zebrania przyjęty został projekt przeznaczenia kwoty 30 000 zł na zadanie pn. „Remont infrastruktury sportowej osiedla – ogrodzenia kortów i boiska przy ul. Żwirki i Wigury”.
6. Zadania określone w §2 Zarządzenia, które będą realizowane w 2017 r:
 - a. organizacja imprez kulturalnych, sportowych i turystycznych – 3.300,00 zł,
 - b. finansowanie wydatków związanych z funkcjonowaniem jednostki pomocniczej – zarządu osiedla i jego organu uchwałodawczego – 69,00 zł.


Jerzy Szyba

ZARZĄD



Uchwała Nr 2/2017
Zebrań Ogólnego Mieszkańców
Samorządu Mieszkańców Osiedla Nr 7 „Żwirki i Wigury”
z dnia 05.04.2017 r.

1. Na podstawie §5 Statutu Samorządu Mieszkańców przyjmuje się Roczny plan pracy Samorządu Mieszkańców Osiedla, stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.
2. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zebrania

