

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: **BUDOWA BOISKA Z ZAPLECZEM SOCJALNYM W CHOJNICACH PRZY UL.RZEPAKOWEJ I BAŁTYCKIEJ**

INWESTOR: **Gmina Miejska w Chojnicach**
ADRES INWESTORA: **89-600 Chojnice**
ul.Stary Rynek 1

RODZAJ DOKUMENTACJI: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA: **PRACOWNIA PROJEKTOWA**
PROJEKTOWANIE I NADZOROWANIE
ZDZISŁAW KUFEL
89-600 CHOJNICE
ul. Sukienników 6 tel. (052)3975483

KOD CPV

45212200-8 Roboty budowlane w zakresie obiektów sportowych
45236110-4 Wyrównywanie nawierzchni boisk sportowych.
45112210-0 Usuwanie wierzchniej warstwy gleby
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów
45233226-9 Roboty budowlane w zakresie dróg dojazdowych
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego
45340000-2 Urządzenia sportowe
45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń

PROJEKT OPRACOWALI:

Zgodnie z art. 20 ust.4 Ustawy z 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane /tekst jednolity Dz. U.Nr 156, poz. 1118 z 2006 r z późniejszymi zmianami projektanci niżej podpisani oświadczają , iż projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

PROJ. ARCHITEKTURY	Mgr inż. arch. Z. Kufel	upr. w spec. architektonicznej Nr U.B.UAN-KZ-7210/379/88	
PROJ. KONSTRUKCJI	Mgr inż. K. Deruba	upr. w spec. konstrukcyjnej Nr KI-II-7342-24/98	
PROJ. INST. SANIT.	Hubert Potulski	upr. w spec. sieci i inst. sanit. Nr GP-KZ 7342/425/94	
SPRAWDZAJĄCY	Mgr inż. M. Pilarska	upr. w spec. konstrukcyjnej i architektonicznej oraz inst. i urząd. sanitarnych Nr 472/68 i GP-RZ-8386/5/93	
PROJ. INST. ELEKTR.	Mgr inż. Zenon Trąbala	upr. w spec. inst. elektrycznych Nr NB-7210/253/79	
SPRAWDZ. INST. ELEKTR.	Mgr inż. Zdzisław Bielawski	upr. w spec. inst. elektrycznych Nr UAN-KZ-7210/87	

Chojnice 15. 10. 2009r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

A.CZEŚĆ OPISOWA

- 1.Strona tytułowa
- 2.Spis zawartości teczki
- 3.Wypis i wyrys z planu miejscowego zagospodarowania
- 4.Wypisy z rejestru gruntów
- 5.Uzgodnienia
- 6.Opis techniczny

B.CZEŚĆ RYSUNKOWA

- | | |
|---|-----------------|
| 1.Projekt zagospodarowania terenu etap I | w skali 1 : 500 |
| 2.Projekt zagospodarowania terenu etap II | w skali 1 : 500 |
| 3.Przekrój A-A | w skali 1 : 100 |

CZEŚĆ OPISOWA

Do projektu „Budowy boiska z zapleczem socjalnym w Chojnicach przy ul.Rzepakowej i Bałtyckiej

1.0.Przedmiot inwestycji: przedmiotem inwestycji jest Budowa boiska z zapleczem socjalnym w Chojnicach przy ul.Rzepakowej i Bałtyckiej

2.0.Istniejący stan zagospodarowania terenu: teren zagospodarowany w formie boiska do piłki nożnej oraz ogródków działkowych

2.1.Istniejąca zabudowa : budynki gospodarcze

2.2.Istniejąca zieleń: urządzona w formie trawników drzew i krzewów oraz nawierzchni boiska do piłki nożnej .

2.3.Istniejące elementy małej architektury: ogrodzenie terenu,

2.4.Warunki gruntowe.Założenia przyjęte do obliczeń: wg badań geotechnicznych opracowanych przez Zakład Usług Geotechnicznych „GEODOM” w Gdańsku ul.Bulońska 8c/11

 dane gruntowe - ustala się pierwszą kategorię geotechniczną gruntu z uwagi na niewielki obiekt budowlany o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym o prostych warunkach gruntowych .

 - poziom wód gruntowych poniżej łąw fundamentowych

2.5.Instalacje istniejące

-zewnętrzna instalacja poboru wody dla działek

3.0.Projektowane zagospodarowanie terenu

3.1.Budowa budynku zaplecza socjalnego i boiska piłkarskiego o nawierzchni sztucznej trawy z piłkochwytmami w I etapie robót

3.2.Budowa bieżni okólnej 6 torowej o nawierzchni poliuretanowej nieprzepuszczalnej z odwodnieniem liniowym w II etapie robót

3.3.Budowa skoczni do skoku w dal z rozbiegiem o nawierzchni poliuretanowej nieprzepuszczalnej w II etapie robót.

3.4.Budowa boiska do piłki siatkowej łącznie z pasami bezpieczeństwa o wym 13,0x22,0m realizowane w II etapie robót. Boisko o nawierzchni poliuretanowej przepuszczalnej

3.5.Budowa boiska do piłki koszykowej łącznie z pasami bezpieczeństwa o wym 18,0x30,0m realizowane w II etapie robót. Boisko o nawierzchni poliuretanowej przepuszczalnej

3.6.Budowa ogrodzenia terenu z bramami wjazdowymi i futkami realizowane w I etapie robót.

3.7.Projektowana zieleń realizowana w dwóch etapach urządzona w/g załączonego rysunku projektu.

3.8.Projektowane założenia dotyczące obsługi komunikacyjnej:

- projektuje się wjazd nr 1 z dojazdem w - I etapie robót
- projektuje się wjazd nr 2 z parkingiem dla samochodów osobowych na 18 miejsc w tym jedno dla osoby niepełnosprawnej w - II etapie robót
- projektuje się ciąg pieszojezdny realizowany w dwóch etapach
 - Wjazdy, parkingi oraz ciągi pieszojezdne o nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr.8cm układanych na warstwie suchego betonu B-20 gr.5cm. Jako podbudowę należy zastosować mieszankę piaskowo tłuczniową do nawierzchni drogowych gr.23cm. Pod podbudowę należy wykonać warstwę podsypkową gr.10cm z piasku.

-projektuje się ciągi piesze realizowane w dwóch etapach o nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr.6cm układanych na podsypce cementowo- piaskowej gr.5cm. Jako podbudowę zastosować zagęszczony piasek gr.10cm.

3.9.Projektuje się widownię o konstrukcji przestawnej na 300 osób w II etapie realizacji

3.10.Projektowane rozwiązania zapewnią dostęp osobom niepełnosprawnym z poziomu terenu do całego obiektu

4.Projektowane urządzenia infrastruktury technicznej:

4.1.Instalacja energetyczna zalicznikowa

4.2.Przyłącze oraz zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej

4.3.Przyłącze oraz zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej

4.4.Przyłącze wodociągowe

4.5.Zewnętrzna instalacja gazu

4.6.Wywóz śmieci na miejskie wysypisko odpadów

5.0. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania umieszczono na planszy p. projekt zagospodarowania terenu

6.Teren objęty opracowaniem nie podlega ochronie konserwatorskiej.

7. Inne dane: Dla ochrony przeciwpożarowej należy wykorzystać hydranty zewnętrzne w ulicy .

Mgr inż. arch. Z. Kufel

upr. w spec. architektonicznej
Nr U.B.UAN-KZ-7210/379/88